



VERENIGING VAN EIGENAREN
DUINPARK HET KUSTLICHT

Nieuwsbrief juni 2024

Beste leden,

Het weer zat niet mee dit voorjaar in Zoutelande, met veel regen en weinig zon. We hopen dat we deze zomer heerlijk strandweer krijgen!

Terugblik Algemene Ledenvergadering

De ledenvergadering op 23 maart 2024 was goed bezocht. Een derde van de leden was aanwezig of vertegenwoordigd via een volmacht. De vergadering verliep soepel en de borrel daarna was erg gezellig. De notulen hebben jullie per e-mail ontvangen en zijn ook te vinden in de portal van onze nieuwe beheerder Flex VvE Beheer. De volgende ledenvergadering is op 5 april 2025, weer bij Zuiderduin Beach Hotel.

Verduurzaming vakantiewoningen

Een aantal eigenaren heeft de projectgroep 'Energietransitie Duinpark Het Kustlicht' opgericht. Door samen te werken bij de verduurzaming van onze woningen kunnen we kosten besparen en van elkaars ervaringen leren. De projectgroep onderzoekt drie mogelijke maatregelen: warmtepompen, isolatie en zonnepanelen. Voor de zonnepanelen zijn offertes gevraagd en de projectgroep verwacht deze zomer verdere informatie met jullie te kunnen delen. Wordt vervolgd!

Handboek Uitbreiding

Voor het plaatsen van bouwwerken buiten de woning, zoals een berging, pergola of veranda, is toestemming van het bestuur nodig. Architect Astrid Gabriëlse werkt aan een handboek met richtlijnen voor materiaalgebruik, maatvoering en afwerking, passend bij de woningen en uitstraling van het park. Het bestuur zal ingediende plannen toetsen aan dit handboek. Het Handboek Uitbreiding zal eind juli beschikbaar zijn op de website en het ledenportal van Flex VvE Beheer. Daar vinden jullie ook het eerder gemaakte Handboek Renovatie.

Schone daken

Schone daken zorgen voor een nette uitstraling van ons mooie duinpark. Afgelopen najaar hebben we eigenaren met vervuilde daken aangesproken. De meeste eigenaren hebben inmiddels een aanbevolen partij ingeschakeld voor de reiniging. Dit najaar zal het bestuur opnieuw een ronde maken en eigenaren met vervuilde daken (opnieuw) aanspreken.

Zoutelande Actief

Onze vereniging sponsort al jaren Stichting Zoutelande Actief die in Zoutelande activiteiten en evenementen organiseert. Het programma voor deze zomer vind je op haar website [Zoutelande Actief](https://www.zoutelandeactief.nl) en in de vakantiegids, verkrijgbaar bij onder andere de Kustlicht receptie.



De VvE van Duinpark Het Kustlicht draagt als hoofdsponsor bij aan het zomerprogramma 2024

Borrel en barbecue bij strandpaviljoen Neptunus

De jaarlijkse borrel en barbecue is dit jaar op zaterdag 26 oktober bij strandpaviljoen Neptunus, vanaf 18:00 uur. We vragen een bijdrage van €30 per volwassene en €15 per kind tot en met 12 jaar. Aanmelden kan tot 12 oktober via ons e-mailadres:

bestuur@duinparkhetkustlicht.nl Vermeld het adres van je recreatiewoning, het aantal volwassenen en kinderen dat mee wil eten en eventuele dieetwensen. Na aanmelding ontvang je de factuur via Flex VvE Beheer.

Met vriendelijke groet,
Het bestuur

bestuur@duinparkhetkustlicht.nl