

VERENIGING VAN EIGENAREN DUINPARK HET KUSTLICHT



Nieuwsbrief maart 2024

Beste leden,

In maart houden we de algemene ledenvergadering. We hopen velen van jullie te mogen begroeten! De officiële oproep voor de vergadering en de vergaderstukken ontvangen jullie uiterlijk een week voor de vergadering. Kun je niet aanwezig zijn, maar wil je wél je stem laten horen? Maak dan gebruik van de volmacht die we meesturen met de vergaderstukken.

Algemene Ledenvergadering

Datum: zaterdag 23 maart 2024

Tijd: 14:30 uur aanvang vergadering, inloop vanaf 14:00 uur;
17:00 uur (uiterlijk) einde vergadering, met aansluitend een borrel;

Locatie: Zuiderduin Beach Hotel, De Bucksweg 2, Westkapelle

Nog enkele plaatsen AED en Reanimatie training

Je kunt je nog aanmelden voor de AED & Reanimatietraining op zaterdag 23 maart 2024 van 10:30 tot 12:00. De locatie van de training is, net als de ALV, Zuiderduin Beach Hotel. Deelname is gratis. De training wordt aangeboden door de leverancier van het onlangs geplaatste AED-toestel op de berging bij Stormvogel 2. Aanmelden kan per e-mail: bestuur@duinparkhetkustlicht.nl

Géén grondaankoop voor speeltuin

Wij ontvingen bijna vijftig reacties op onze peiling inzake een eventuele aankoop van het perceel bij de entree van het park, mocht dit te koop komen. Dit perceel heeft in juli 2023 de bestemming 'recreatie-recreatieverblijf' (terug)gekregen. Daardoor is de bouw van een recreatiewoning mogelijk, maar ook de aanleg van een speeltuin. Een overgrote meerderheid reageerde echter negatief, we zullen daarom een grondaankoop niet verder onderzoeken.

Baggeren en rietmaaien

In een vorige nieuwsbrief bespraken we de rietgroei in onze waterpartijen. De kosten van het rietmaaien lopen op en het riet belemmert op sommige plekken het zicht op het water. Moet rietgroei ingeperkt worden en is baggeren dan een goed alternatief voor rietmaaien? We hebben hier uitvoerig over gesproken met de gemeente, het waterschap en een aannemer met veel ervaring met baggeren.

Riet, en vooral meerjarig riet, heeft drie grote voordelen: het zuivert water, geeft stevigheid aan de grond waarin beschoeiing staat en het biedt onderdak aan (water)vogels zoals de rietzanger. Weghalen van riet maakt oevers en beschoeiing instabiel met een grotere kans op instorten, een flinke schadepost, voor rekening van onze VVE. Baggeren is sowieso risicovol, omdat vlak onder de bodem van onze waterpartijen veengrond zit. Als je met baggeren iets te diep steekt, komen methaangassen vrij die in grote omtrek een lucht van rotte eieren geven. Het blijkt lastig en duur om dat weer te repareren.



Advies van de specialisten is om riet gewoon te laten staan. Aan het eind van het seizoen verdort het, in de lente bloeit het weer op. Om 'verbossing' op langere termijn te voorkomen zou volgens een meerjarige cyclus steeds een ander deel van de rietkragen gemaaid kunnen worden.

We overwegen dan ook de rietkragen minder vaak en afwisselend te maaien en zeker niet zelf te gaan baggeren. De combinatie van oud en deels jong riet is goed voor de biodiversiteit, de waterkwaliteit en het behoud van onze beschoeiingen. Daarmee besparen we ook op de kosten van het maaibeheer. Wél kunnen we een intensiever maaibeleid opstellen specifiek voor plekken waar zicht op water is gewenst. Door op die plekken meerdere keren per jaar te maaien kan de rietgroei teruggedrongen worden.

In het overleg zijn ook oplossingen besproken en afspraken gemaakt over de stankoverlast bij een van de waterpartijen. Dit lichten we vanwege de specifieke techniek toe op de ALV.

Vacature: bestuurslid

Ruud van Doorn (Duinpark Boulevard 17) treedt de komende ALV af als bestuurslid Infra. Paul van de Kerkhof (Sneeuwgors 2), nu lid van de Commissie Infra, is bereid hem op te volgen.

Andere geïnteresseerden kunnen zich melden via bestuur@duinparkhetkustlicht.nl.

Vacature: lid commissie Infra

Voor de Commissie Infra zoeken we versterking, zeker als Paul toe zou treden tot het bestuur. De commissie ziet toe op het onderhoud van de wegen, waterpartijen, groenvoorziening, verlichting, straatmeubilair etc. Omdat wij meer aandacht willen geven aan duurzaam beheer en ecologisch verantwoord onderhoud van waterpartijen en groenvoorzieningen, roepen we ook eigenaren met interesse en kennis op dit gebied op om zich aan te melden.

Bij voorkeur nemen twee of drie personen zitting, want vele handen maken licht werk. Wat doen ze en hoeveel tijd kost het? Ze zoeken technische zaken uit, actualiseren het beheerplan en onderhouden contacten met bijvoorbeeld de gemeente Veere, het Waterschap, verschillende (vaste) leveranciers en aannemers en Kustlicht Zeeland Vakanties (Judith Jobse).

Tijdsbeslag is ongeveer 4 tot 8 uur per maand.

Meer informatie of aanmelden via: bestuur@duinparkhetkustlicht.nl

Met zonnige groet,

Het bestuur van VVE Duinpark Het Kustlicht

bestuur@duinparkhetkustlicht.nl

www.duinparkhetkustlicht.nl